当社管理物件のお申込について

この度は当社管理物件にお申込を頂き、誠にありがとうございます。

今後の契約迄の手続きについてご案内申し上げますのでお客様に必ずご説明をお願い致します。

【お申込について】

- ●お申込書をお送り頂きましたら、必ず弊社宛にご連絡お願いします。
- ●契約者は、18歳~75歳迄の方でお願いします。(学生の方は契約者様になれません)
- ●緊急連絡先は、20歳~75歳迄、携帯電話をお持ちの方でお願いします。
- ●お客様のご都合で内見せずに申込する場合は当社指定の承諾書にご署名・ご捺印の上、ご提出頂きます。

(写真・動画等でご覧になり、実際にお部屋を内見されない場合は、未内見承諾書が必要になります)

申込書は、①② A3 サイズの 2 枚となります。※代筆不可※

入居申込書① 【申込者・入居者・緊急連絡先等】へ記入

入居申込書②

- エルズサポート利用申込書
- ※【個人情報のお取り扱いについて】に目を通した後、ご署名をお願いします。
- ※代筆によって問題が生じた際は、代筆された方に責任を負って頂きます。

申込書①②と身分証のコピー、**貴社ご担当者様のお名刺**と併せて4枚お送り下さい。

※必要書類として保険証を必ずご提出下さい。

- ※身分証明(免許証・保険証・パスポート・マイナンバーカード表面等)裏表を拡大コピーでお願いします。
- ※保険証の記号・番号・保険者番号・QRコードは、マスキングの上、ご送付ください。

マイナンバーカードは表面のみ、ご送付下さい。

- ※その他、追加資料をお願いする場合がございます。
- ※上記書類の確認後、内容等の確認させていただいた上、物止めとなります。ご理解下さい。
- お申込みについての注意事項(重要ですので必ずお読み下さい)
- 1. 本申込書及び保証会社の利用契約書内容に虚偽の記載があった場合は申込をお断りさせて頂きます。
- 2. 現在居住中物件への申込は、解約のキャンセル(契約不可)、または解約の延長等が発生する可能性が有る事をご 了承願います。
- 3. 事務所・店舗等の事業用に使用する場合は賃料・共益費・礼金等について別途消費税が課税されます。
- 4. 当社物件は、民泊としての利用は禁止です。万が一無断で利用した場合は契約解除及び違約金が発生致します。
- 5. 家賃は保証会社との間で支払委託契約を締結の上、引き落としさせて頂きます。別途システム利用として 月額 275円/(税込)がかかります。
- 6. ご本人確認のため、保証会社(エルズサポート)からお電話が行く場合がございます。
- 7. 水害ハザードマップについての説明を事前にお願いします。
- 8. 65歳以上の方は、みまもりサポート 月額 1,100円(税込)ご加入頂き、緊急連絡先の方に身元引受人をお 願いします。

- ●契約の条件について、当社募集図面に明記しておりますので必ずお客様にご説明して下さい。 お図面をご確認の上、ご説明をお願いします。
- 解約予告・解約時敷金1ヶ月償却・鍵交換代・アクト安心ライフ24加入・保険加入

【審査について】

① 与信調査

当社にて提携保証会社へ依頼し、主に金融面での信用調査を致します。

※審査結果によっては申込をお断りする場合があります。その場合、詳細等は解答致しません。

② 勤務先•契約者•緊急連絡先•入居者電話確認

(審査専用ダイヤル 03-5430-5143 からの着信があります)

契約者の意思確認・在職確認、緊急連絡先の確認を審査部署より電話にて行います。

↓ 注:日・祝日は審査確認②③の審査は進みません。あらかじめご留意下さい。

③家主確認

家主に申込の内容を報告

承諾が得られた時点で審査完了

【契約迄の手続きについて】

- ●審査完了後、御社と打ち合わせの上、賃料起算日・契約日を決定させて頂きます。
- ※内装の完了日が確定しないと賃料起算日が設定できませんのでご了承下さい。
- ●契約手続き、鍵のお渡しは仲介業者様にてお願いしております。 (契約書類は当社にて作成いたします)
- ●契約時迄に必要書類、入金完備にて契約締結となります。万が一不備があった場合は 鍵の発送ができませんのでご了承下さい。



株式会社明和管制オステージファースト MEIWA KANZAI CO..LTD.

TFI:03-3419-4011 FAX:03-3419-4039

rent@meiwakanzai.co.jp(賃貸部) ※ご送付頂いた際は、ご連絡下さい

扣当 免田•吉田•戸田•鈴木•浜田•佐藤•品川



【貸室·条	件等】			<i>/</i> \/\	T (C			正女口	ር ተ	<u> </u>		\ 1						2	2025/6/2
7件名							内見	日 又は	内見予	定日	入居希	f望 E	3		契約	的希 9	望日		
						号室			月	日			月	日				月	日
在地											•			1.	転勤	2.	通勤	3.	結婚
= [料	_	他月	額費用()		上金					転居理日		同棲 更新				
益費	円	初回	保証料(使用時	のみ)	<u>F.</u>		金	ヶ月分			၂		9.	その作	也()
務手数料	円	日安	保証料(休田時	7 2 1)	円.	-	太金償却	ヶ月分		F	ŋ							
·伤于致科	円	月部	休証**\	使用吋	(DA)	F.		(本)	ヶ月分		F	၂	使用目的	_д З.	住居 住居	兼事	務所		ハウス
額合計		□内見済み(現地にて申込する部屋を見た) □写真・動画で部屋を見た(※別途、未内見承諾書を記入した							使用日中	4.	事務を		5. 店部	舗)				
	円		尹具"剿! 卡内見(:													_ `			·
重要事項説 <個人情報 入居を申込	望があった場明書等の電磁について>をみ、契約者名	的方法 了解し	まによる3 、保証委	を付を同 託申込	意致し みを行う	ます。本 b提携保	書お	よび別: 社の個:	紙「当社 人情報(管理 の取り	物件の り扱いに	お申 -関す 虚偽が	込についる る書面の	ヽて」 の内線 とを書	記載が 容を了	内容/ 解σ	ならひ ううえ	:1:	日
【契約名氰	遠人】 フリガナ								性別		年月日								
氏名									男	(西	(替			E		=		日(歳
				1#	### = T	Ī			女	E-M	1	.							
自宅電話	フリガナ			携馆	帯電話						国籍	i			建物夕	**	2 安 ±	- *=a	入下さい
現住所	 														生物石	ለ ነነ - 3	5至も	∟ āĽ	ハ reu
 ご住居	1. 賃貸 2. 4. 社宅·寮							、 居	 住年数				ヶ月	i	配偶者			有	• 無
勤務先名	フリガナ	5. 公	当注七	o. 700	<u> </u>			<i>J</i>]	所属部	課	<u> </u>		サ月 固定電記	香番	<u> </u>				
(派遣元) 学校名									役職										
所在地	フリガナ 〒														ビル	·名•\	皆数も	こ記	入下さし
¦向∙派遣先(電話	番号			堇	劼続ዻ	年数				税込:	年収	
生はアルバ 1. 自営業],]1,	1000人以.	L 2.50	0人以上	1. 公自	的機関	2. 医療機	関 3. 製造	• 整備 4	4. 農林水	産 5. :		<u></u> T1. '	<u>ケ月</u> 管理 2		条 3. 含	 党業	万円
£	4. パート・アルバ	社				**		7. 土木•建					B	戧 🍌	支術 5				販売
5. 派遣社員	6. 年金受給	数 5.	20人未満			1主 11. サ	トービス	12. 娯楽	・飲食 13.	自由 1	4. その他	Į(1:		員交机	8. <i>₹</i>	- の他()
《契約名義人 【 入居者 】		る方	1. 契約者	がみ 2	. 契約者	と家族 3	3. 家族	英(契約者	以外) 4	. 契約	者と婚糸	的者 5	5. その他())	入居	人数		人
フリガナ	氏名		性別男	続柄	生年	月日(西	暦)	年齢		勤務分	ቲ∙学校	名	4	丰収			携帯	番号	-
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			女		年	月	日							万F					
現住所													ı	/31	-1				
リガナ	氏名		性別男	続柄	生年	月日(西	暦)	年齢		勤務分	t·学校	名	4	丰収			携帯	番号	-
			· 女		年	月	日							万F	- -				
ツガナ	111111111111111111111111111111111111111		男		年	月	日												
	各先 】※携帯電	雪託の	女 連絡先が	「ある士	• 20 盎 !		ارا ۂ	トのご羊	性の方	でお『	額しい コ	F at		万F	9				
、水心压剂	フリガナ	된 미디 (J.)	生小ロノレル	[ערייים	- ロがスと	<u>ヘエノリ</u>	以火	性別	続続		生年	月日							
氏名								男			(西暦 E−Ma			=	F	₹		日(歳
自宅電話					帯電話			女			国籍					$\overline{}$	配偶	去 :	 有・無
一一巴的	フリガナ			1万1	市电位						凹箱				建物夕				有 · 無 入下さい
钼仕矿															生彻位	-12Jr - 2	っ主し	ᅳద	/\ I' C'

<個人情報について>

この書面は、弊社が取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とその取扱いについて、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

| 個人情報に関する弊社の基本方針

弊社は、お客様の個人情報を大切に保護管理し法令を遵守いたします。以下に方針を定め取り組んで参ります。

弊社が保有する個人情報

- ① 弊社は、弊社との不動産取引・管理業務に伴い入手した賃貸物件の入居希望者様・入居者様・連帯保証人様・身元引受人様、売買物件の申込者様・購入者様、管理もしくは 媒介の委託を受けた不動産の所有者その他権利者様(以下、総称して「お客様」といいます)の個人情報を有しています。
- ② お客様の個人情報は、弊社のデータベースシステムに登録されます。弊社データベースシステムに登録されるお客様の個人情報は、お客様から入手した申込書写し・登録 名簿ファイルもしくは契約書に記された個人情報、契約の履行に伴い発生する入金情報等です。
- ③ 関連する個人情報(緊急連絡先等)やお客様以外の個人情報については、本書面の内容において、お客様が責任を負うこととします。また、弊社では、お客様以外の個人情報 についても本書面に従い取り扱いします。

3 お客様の個人情報の利用目的

- ① 不動産の売買・媒介、賃貸管理等の取引に関する契約の履行、その他管理業務、情報サービスの提供のために利用します。
- ② 物件のご紹介、お申込の結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約・連帯保証契約・管理委託契約・サブリース原契約・媒介契約の締結、履行、及び契約 管理、契約後の管理・アフターサービス等の実施のために利用いたします。
- ③ 弊社は、弊社の他の不動産物件及びサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われる弊社提携先の商品・サービス等を紹介するダイレクトメールの発送等のために、 お客様の個人情報のうち、住所、氏名、電話番号、メールアドレス等の情報を利用させていただきます。このための利用は、お客様からの申し出により取り止めます。

お客様の個人情報の第三者への提供

- ① お客様から委託を受けた事項についての契約の相手方となる者、その申込者及びこれらを仲介する他の宅地建物取引業者
- ② 対象不動産について管理の必要がある場合における管理業者(建物管理業者、内装業者、設備関係業者等を含む)
- ③ 入居・購入希望者様の信用照会のための信用情報機関及び保証機関
- ④ 入居者様が賃料を滞納した場合の滞納取立者もしくは債権回収業者
- ⑤ 弊社グループ会社
- ⑥ 信販会社、保証会社、損保会社、共済会、施工会社、住宅関連サービス等を行う企業
- ⑦ 利用目的の達成に必要となる第三者
- 5 個人情報の共同利用 弊社は下記の会社との間で個人データを上記3項利用目的の範囲内で共同利用いたします。
- ① 共同して利用する個人データの項目 お客様の氏名、生年月日、住所、電話番号、FAX番号、電子メールアドレス等
- ・株式会社明和・株式会社快適空間・株式会社PRESTIGE・株式会社明和住販流通センター
- ・株式会社明和管財 ・株式会社GRAND DESIGN ・株式会社国際都市 ・株式会社GENESIS ・株式会社GRANDINSURANCE ・株式会社 日本財託 ・株式会社 GRAND

3 お客様の個人情報の保護対象

- ① 個人情報保護に関する適正な取扱い、理解、啓蒙に日頃より心がけ、定期的に社内研修を行い個人情報取扱事業者としての義務に従い、個人情報保護法を遵守するように 努めます。
- ② 弊社が保有するデータベースシステムについては、必要なセキュリティ対策を講じます。

お客様からの開示請求、苦情・訂正・利用停止等の申し立て(開示請求等)

- ① 弊社は、お客様より個人情報の開示・訂正・削除等のご依頼があった場合は、弊社所定の手続に従い、ご依頼者が本人又は代理人であることを確認させていただいた上で、 合理的な範囲で速やかに対応いたします。但し、削除につきまして宅地建物取引業法等の法令で定める保全義務期間がある場合は、この限りではありません。
- ② 弊社にて受領した個人情報書面、申込書、身分証等の書類は全て如何なる場合も返却は致しません。また、受領した全ての書類は弊社の規定によりお取扱いさせて頂き、 弊社の判断にて処分させて頂きます。
- ③ 個人情報の取扱責任者 株式会社 明和管財 東京都世田谷区若林3-4-11第七明和ビル 代表取締役 塩見 次郎
- ④ 苦情·相談窓口 お客様からの開示請求等は下記へお願いします。
- 株式会社明和管財 経営企画室(E-MAIL wakabayashi@meiwakanzai.co.jp)

【お申込についての注意事項】(重要ですので必ずお読み下さい)

契約不成立の場合について

- ① 本申込書及び信販会社(保証会社)の利用契約書内容に虚偽の記載があった場合は申込をお断りさせて頂きます。
- ② 審査結果によっては申込をお断りする場合があります。その場合、詳細等は回答致しません。
- ③ 契約予定日決定後、鍵シリンダーの交換を行います。交換以後に申込者の都合でキャンセルの場合は、交換費用の負担金を実費としてお支払い頂きます。
- ④ 賃料起算日以降、未契約のまま申込をキャンセルした場合は、経過分の日数日割賃料もご負担頂きます。
- ⑤ ご提出頂いた書類はいかなる場合も返却は致しませんのでご了承下さい。また、個人情報のお取り扱いについては弊社の規定によりお取り扱いさせて頂き、不成立の場合は 弊社の判断にて処分させていただきます。

【仲介会社様へ】申込人の自署である事を確認の上、ご担当者のサインをお願い致します。

本申込書及び信販会社(保証会社)の利用規約についてはコピーの上必ず申込人にお渡し下さい。

仲介会社名			ご担当者氏	:名(フルネームでご記入くださ)	(1)
〒 住所	-				
TEL	_	_	FAX		-
メールアドレス			@		

T171					
EL	-	,	-	FAX	
ノールアドレス				@	
通信欄】					【申込窓口】 株式会社明和管財 〒154-0023 東京都世田谷区若林3-4-11第7明和ビル3F 【賃貸部】 <u>rent@meiwakanzai.co.jp</u>

TEL:03-3419-4011 FAX:03-3419-4039



/エルズサポート(LACTii) 兼用

入居予定物件名				号室			
私は、別紙「入居申込書兼保証委託申込書」記載内容に相違なく、保証委託契約内容について説明を受け、別紙記載の契約条文を理解し、承諾致しました。 および、下記各社の個人情報の取扱に関する条項に同意のうえ申込を行います。							
中37 李 罗夕博							
申込者署名欄 (自署でお名前を書いて下さい)	年	月	B	申込者携帯TEL			
				申込者自宅TEL			

保証委託契約内容に関するご説明

- 取扱不動産会社から事前に説明のあった契約内容について、再度ご確認願います。ご契約についての大切な部分となりますので、下記の内容をご了承のうえ、お申込をお願いします。
 ① お客様が保証委託契約のご利用される会社は、後記記載の家賃債務保証代行会社(以下「保証会社」という)のうち、保証申込に対して引受の意志表示をした1社となります。お客様が保証会社をお選びすることは出来ません。
- また、審査の結果、いずれの会社もお受けすることが出来ない場合もございます。 ② 保証委託及び立替払い委託契約における支払期間は、原則として賃貸借契約開始日より開始します。詳しくは各保証委託契約内容を確認下さい。
- ③ お客様において賃料等の月額請求金額に対する滞納が発生した場合には、保証金社は、保証委託契約に基づき保証履行します。 ④ お客様が貸主に対して度々、賃料等の月額請求金額の一部または全部の滞納を生じ、貸主との間で信頼関係の継続が困難と判断された場合には、賃貸借契約が解除され、賃貸借物件を明け渡さなければなりません。
- ⑤ 各社保証範囲及び保証内容は下記の通りとなります。また保証範囲の詳細については各社により異なりますので、各社が定める契約内容をご確認下さい。⑥ 保証委託契約で定める保証範囲、内容の他、お客様と貸主との間の賃貸借契約書に基づく債務その他お客様が負担すべき費用について、万が一お客様がお支払いできない場合には、貸主と保証会社との協議により、原則として
- お客様の同意のうえ、保証会社がお客様に立て替えて賃貸人にお支払いすることがあることを予めご承諾をいただきます。なお、戦争、地震、天変地変等不可抗力により生じた損害は保証されません。
- ① お客様が賃料等の未締などにより、保証会社がお客様の金銭支払債務を保証・支払した場合には歴発生後、貸主に代わり保証会社がお客様にお支払のご請求を行うことになります。(これを求債権の行使といいます。
- また求價権の行使をするにあたり、訴訟その他法的な手続が発生した場合もお客様にご請求させていただきます。なお、お支払について各保証会社の定めた期間にお支払いただけない場合、遅延損害金として年14.6%の金額を加算して お支払いただくことになりますので、くれぐれもご注意下さい。

家賃債務保証代行会社一覧

家賃債務保証代行会社名		エルズサポート株式会社	エルズサポート株式会社利用時の契約内容確認事項 【家賃債務保証業者登録】国土交通大臣(2)第18号(登録年月日:2022年12月21日)
所在地			保証委託契約の保証内容(範囲)と保証金額は左記のとおりです。なお、本保証委託契約は賃料滞納時の保険ではありません。お客様に は済納時にも当然に賃料支払義務が発生します。 【保証委託契約の保証期間について】
個人情報管理責任者·連絡先	7	代表取締役社長 TEL:03-6233-6260	保証委託契約は、お客様よりエルズサポート株式会社(以下「甲」という)が受領した保証委託契約書または保証委託契約書頭書記載の保
対象物件		居住用·事業用	証委託契約締結日と賃貸借契約始期日のうち遅いほうの日より開始となり、賃貸物件の明渡しを以って終了となります。 【保証委託契約の料金について】
契約対象者		個人·法人	【L保証安託契約の料金について】 【左記(または保証委託契約書頭書)記載の初回保証委託料をお支払頂きます。以後、(年間)保証委託料として、上記(又は保証委託契約書
保証限度額	remains a mermina a second	居住用:月額請求額合計の24ヶ月	頭書)記載の年間保証委託料を1年経過月の前月末日までに(分割保証委託料の場合は毎月の賃料と併せて)頂戴します。なお、契約締結
賃料等	保証委託契約書に記載された家賃・	共益費・駐車場料金等の月額請求額の滞納分	】後は契約期間中に解約等が発生しても、保証料の返還はありません。 - 【求僧債務の範囲と求僧権の行使について】
更新料·再契約料		〇(保証有り)	TATRICENSON-BOOK
残置物処分費用		〇(保証有り)	オーナー様、不動産会社様)に代わりお客様に対してご請求を行います。(これを求償権の行使といいます。)また、求償権を行使するにあ
原状回復費用		〇(保証有り)	たり、訴訟および法的な手続きが発生した場合の費用もお客様にご請求をさせて頂きます。なお、お支払いてついて、当社の定めた期日に お支払い頂けない場合、遅延掲害金として、年14.6%の金額を加算してお支払い頂くことになりますので、くれぐれもご注意下さい。
使用損害金	○ (MINHTE 13.27)		【事前求償の内容について】
	使用損害金とは賃貸借契約解除に		お客様が賃料の支払期日を超過した場合、甲はお客様および連帯保証人に対し事前に求償権を行使する場合があります。 【督促及び建物への立ち入りについて】
建物明渡訴訟費用		〇(保証有り)	【管使及い建物への立ち入りについて] - お客様が管料等の滞納等を発生させた場合、保証会社の指定する方法に従い、管料等に加えて本頭書記載の再請求事務手数料ならびに
違約金等		〇(保証有り)	本頭書記載の手数料が発生します。また、求償権に基づき、全国賃貸保証業協会が定める自主ルールに則った対応を行うことを予め了承
	保証期間・保証料等	•	いただきます。 【残匿物の移管等について】
保証期間	賃貸借契約の開始日か	いら当該物件の明け渡し日まで	お客様が、物件退去後に残した残置物は、退去日を以て所有権を放棄したとみなし、当該残置物の移管による損害等については、家主及び甲は一切の責任を負いかねます。
		居住用:月額請求額合計の40%	【口座残高が支払準備金(賃料等)に満たない場合について】
初回保証委託料		(取似休证安武科:20,000円)	万が一お客様指定口座の残高不足により、口座振替ができなかったときは、直ちに当社が指定する口座へ賃料等を全額振込み頂きます。 【特約について】
沙巴休证安託科		居住用/学生ブラン:10,000円	特約(備考)欄に記載事項がある場合は、全項目に優先されますので、必ずご確認くださいますようお願いします。
		事業用:月額請求額合計の80%	
月額費用)円+消費税	
		居住用/学生プラン:800円 / 月毎	
市並/日 章744		年払い居住用プラン:10,000円 / 1年毎	
更新保証料		年払い事業用プラン: ①20,000円(賃料等20万円未満	
1		②賃料等の10%(賃料等20万円以上)	

入居申込書添付用申込書 送付先: エルズサポート審査室 FAX:03-3382-3490

代理店No.	代理店名	御担当者様		備考欄
1000172818	㈱明和住販流通センター 【明和管財 若林】			
	保証料			利用商品
初回保証委託料	月額賃料(賃料、共益費、駐車場代、 その他固定費等の合計)の	%= F	□居住用	□事業用
保証委託料	1 ^{ヶ月} 毎に	800 F	□居住用(学生プラン)	□切替

個人情報の取扱に関する同意書及び保証委託契約内容確認書 【エルズサポート株式会社】

保証委託契約(以下「本契約」という。) の申込者(契約者も含む。以下「申込者」という)は、エルズサポート株式会社(以下「当社」という)が、本条項に従い、個人情報を取	第7条 (信用情報機関への登録・利用等)
扱うことに同意いたします。また、申込者が複数名の場合には、共同申込者全員の同意の上で、共同申込者の代表として署名することを了承します。	①申込者等は、当社が申込者等の返済または支払い能力の調査のために、当社が加盟す
第1条(個人情報)	信用情報機関(以下「提携信用情報機関」という)に照会し、申込者等に関する個人情
個人情報とは、以下の個人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるもの等をいいます。また、その情報	<加盟信用情報機関>
のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるもの等も個人情報に含まれます。	○ 名 称:株式会社日本信用情報機構 (略称JICC)
①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の保証委託申込書、保証委託契約書及び保証契約書に	所 在 地:〒110-0014 東京都台東区北上野一丁目10番14号 住友不動

記載された属性情報(変更後の情報を含む)、及び本籍地、健康情報、障害情報、生活保護の受給情報などの要配慮個人情報。 ②保証委託契約及び保証契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。

③保証委託契約及び保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報

④運転免許証、バスボート及び外国人登録証明書等に記載された本人確認のための情報。⑤個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報 ⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳、住宅地図等において公開されている情報

第2条 (関連する個人情報)

第2条 (関連する個人情報) 当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。 第3条 (個人情報の利用目的) 当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のと約です。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断のため。

②保証委託契約及び賃貸保証契約の締結及び履行のため。
③保証委託契約に基づく事前及び事後求償権の行使のため。

(3サービスの紹介のため、 6サービスの紹介のため、 6丁世見、ご要望又はご報路について、韓枢、回答又はその他の対応を行うため、 の質量、及び管理会と社からの景託に基づ収録性行事罪を行うため、 (6質量及契約の銀行及び管理並が、契約終行予罪を行うため、 (6質量投契約の銀行及び管理並が、契約終行等事を行うため、 (9上記のからの利用目的を進ぬするためた必要な範囲での個、「情報の第三者への提供、 第4条、個人「精動を記書への提供)、 84条、個人「精動を記書への提供)、 31余に基づ信金 (1)当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の問意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。 31余に基づ信金 (5)人の生命、身体又は財産の保護のためと必要がある場合であって、本人の問意を得ることが困難であるとき。

ロノベルエボ・オキへよいがないが来吸い。あたいとかまいから増高になって、キャンドの歌というからにおいて、 C)投資権生の自じ、対比見通の健全を対象の推進のためたは必要がある場合であって、本人の同意を得ることが規度であるとき。 d)国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、本人の同意を得ることにより当該事務の

逐市に支那後とはすおそれがあるとき。 ①中心名音句は、当社が中心名音の側、情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。 : 第3条系数の利用目的の進力のために、中込者、進帯保証人予定者、資借人、進帯保証人、賃貸人、管理会社、緊急連絡先若にくは同居人等の中込者等の関係者、又は その他しからぐ悪き 電ぐ対し提供すること

tの他のからへきポニーロに対し提供すること。 ii その他申込者等が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。

iii 保険商品、各種サービスの案内・提供のため、氏名、性別、生年月日、住所、電話番号その他当社が申込者等より取得した個人情報一式を、保険会社、取扱代理店又は提 第12条(個人情報提供の任意性)

当社が個人情報を第三者へ提供する手段又は方法は、システムへの入力、ファイルサーバによる受け渡し、メール、郵送等です。

います。 以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。 ①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合(委託先における個人情報の取扱いについては当社が責任を負いま

・)。 ②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。

(公言)性で別の少申によら事業の小率は、十つ、他人内障の/定性させらる。

那条、 係業債務を経済権能を提高機能を開始して必要。

(中) 込者は、当社/押り込者等との未来別時終日言の判断及び本実料の 限行・求債権の行使のためた、当社の加盟する家賃債務保証情報取扱機関 (以下 「加盟家賃債 務保証確認取取開盟(という) に習込み、申込名等に 関する個人情報が登録されている場合には、当社が当該情報を利用することに同意します。

■加盟家賃債務保証情報取扱機関

名 称: 一般社団法人 全国課責保証業協会 (格特LICC)

住 形: 〒105-0004 東京地志区を新修5丁目22番6月 ル・グラシエルBLDG2 四階A 電話番号: 0570-086-110

<加盟家賃債務保証情報取扱機關(LICC)>

場話南字: いフパウ・ロロ・コロ 以 R L: http://pgo.crip 公申込名等は、以下の歌、正める個人情報が超潔素質儀務保証情報取扱機関に以下の歌、正める期間登録され、加盟家賃債務保証情報取扱機関の会員により申込名等と の実施締結可認ら即能及び採りの場所を実施を持ている。 (中心人者等は、賃貸人が申込名等に対して建物明度請求訴訟を提起した場合に、これにかかる情報を、賃貸人が当社に対し、当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に登 等する目的で提供することに同意します。 (必須扱して申込名等さよして限)、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報に係る開示請求又は当該個人情報に認りからる場合の訂正、開除等の申立 を、加盟家賃債務保証情報取扱機関が定める手続き、及び方法によって行なっこれできます。

る信用情報機関(以下「加盟信用情報機関」という)及び加盟信用情報機関と提携する 個用情報機関 (以下「挺携個用情報機関 という) に照会し、申込着等に関する個人情報が登録されている場合には、当社が当該情報を利用することに同意します。

○名 称:株式会社日本信用情報機構(略称)ICC)
 所 在 地:〒110-0014 東京都台東区北上野一丁目10番14号 住友不動産上野ビル5号館

電話番号: 0570-055-955 U R L: https://www.jicc.co.jp/

称:全国銀行個人信用情報センタ

所 在 地: 〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1

電話番号: 03-3214-5020

U R L: https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/ 〇名 称: 株式会社シー・アイ・シー 所 在地: 〒160-83751東京都新宿区西新宿一丁目23-7 新宿ファーストウエスト15階

電話番号: 0120-810-414

電話番号: 0.120-810-0.414

DIR L: https://www.dc.cco.jp/
UR L: https://www.dc.cc.cco.jp/
UR L:

9511年(むな何等が2項4) 申込入答案は、保証委託を契約の申込、締結マは即行に必要な情報(運転免許証・パスポート等の書類に記載された本語地、国籍等の情報を含む)を提出するアドに同義します。ま

クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第12条(個人情報度例の行息は) 当社は、申込者等から提供を受けた個人情報に基づき保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断を行います。必要な個人情報を提供いただけない場合には、保証委託契

約及び賃貸保証契約の締結をお断りさせていただきます。 第13条(審査結果)

#127年(毎旦4元米) 申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正

等・利用停止等の場合、及び第8条に定める請求によるものを除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません

第14条(個人情報の管理) ①当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。

①当社は、その管理下にある個人情報の助失、適用及び改変を防止するために、適切なセキリティ対策の実施に努めます。
②当社は、保守有る個人情報でいた機能を持つ利用をのかがアウセスさき安全な環境下に保管するよう努めます。
第15条(個人情報股内以、定務の外部登柱)

③当社は一地込貨物の入の工業を外側に変担しています。

"当該外面における個人情報の保護に対する制度に関する情報: 中華人民共和国個人情報保護法

"当該外面における個人情報の保護に対する制度に関する情報: 中華人民共和国個人情報保護法

"当該外面における個人情報の保護に対する制度に関する情報: PIPA (Personal Information protection assessment) マークを取得・更新し、当該認証に適合した個人情報的優でネランシトシステム情報・適用しています。

②上記以外の電色、昇葉運産上の必要に応じて、業務の一部を外部に委託し、業務委託先に対して目標の個人情報を指けることがあります。この場合、個人情報を適け、取り扱っしていると認めては多様な一般と、発展を主任され、週切な管理を実施させます。
第16条(協計デーテの利用)

(いっと応かれら楽むたたを達え、美料9年、おいく聞ん情報の週上管理・機能物などよび声報の個人物報の源機的比上の姿な争場を取ぶめ、適切な音響を実施でする。 第16条(統計デークの利用) 当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当級データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。 第17条(個人情報促獲管理者) エルスサポート株式会社・コールート本部 経営管理部 連絡先:次条参照 第18条 (側、心では包定口)

個人情報に関する苦情、開示等の請求又はその他のご質問ご相談若しくはお問い合わせにつきましては、以下の問い合わせ窓口までご連絡ください。

· 受付時間:月曜日~金曜日(祝祭日除〈)9:00~18:00

申込者が法人の場合、第6条は適用外とします。

当社の賃貸人に対する支 払い状況、求償金支払請 来訴訟及び建物明渡請求 訴訟に関する情報 年間

会社名



【仲介会社様】店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。

担当者名

【申込窓口】株式会社明和管財 東京都世田谷区若林3-4-11第7明和ビル3F TEL:03-3419-4011 FAX:03-3419-4039

マイナ保険証をご提出いただく場合



①マイナポータルにログインします。

②健康保険証のページが表示されます。



③「資格情報」から上記枠部分の スクリーンショットをご提出ください。

※「保険者番号」はマスキングしてください。